

Referat fra informasjonsmøte 20.8.19 om tilknytning til offentlig avløp

Dette referatet og lysbilde-presentasjonen som ble vist på møtet ligger på ringvirkninger.com/prosjekter/vann-og-avlop-i-asa

Bakgrunn for møtet:

Ringerike kommune har i juli/august i år sendt brev med varsel om pålegg om tilknytning til kommunal avløpsledning til eiere av en rekke bolig- og fritidseiendommer i Åsa. I den forbindelse ønsket kommunen å invitere disse til et møte for å kunne utdype innholdet i brevet og til å svare på spørsmål. Kommunen ønsket også å legge til rette for at eiere hvor kommunen har lagt til grunn samarbeid med nabo om pålegg kunne møtes å snakke sammen om felles løsning. I tillegg hadde vi invitert noen huseiere fra Fleskerudveien/Østbyveien og mellom de to tunnelene som har fått pålegg om utbedring.

Presentasjonen:

Karoline Hildre Spilling ønsket velkommen og informerte om agendaen for møtet. Deretter en kort presentasjonsrunde av hvem som var med fra kommunen og hvilken rolle de har:

- Karoline Hildre Spilling og Ingrid Strømme (forurensningsmyndigheten/byggesak):
Jobber med opprydding i spredt avløp, pålegg om tilknytning, saksbehandling søknader om nye avløpsanlegg.
- Lene Grimsrud (Utbygging):
Kommunens kontaktperson for det kommunale VA-prosjektet i Åsa.
- Roger Lippert (Teknisk forvaltning):
Representerer eier og forvalter av kommunale VA-ledninger. Ansvar for vedlikehold og drift.

Lene Grimsrud orienterte om hvilke deler av prosjektet som er gjennomført (sjøledninger og Åsa vest). Ledningskart ligger i powerpoint-presentasjonen og på Ringvirkninger (<http://www.ringvirkninger.com/prosjekter/vann-og-avlop-i-asa/>). Det er valgt entreprenører for Åsa Øst og det er i august 2019 startet opp graving i Orebråtavika og Åsatangen. Deretter står Hurumkroken og Gunnerenga for tur. Forventet ferdigstillelse er mars 2020.

Karoline Hildre Spilling orienterte om kommunens arbeid om opprydding i spredt avløp, tilknytningsplikten og hvordan den blir praktisert i kommunen. Kommunen har ikke hatt noe vedtak på øvre grense (i avstand eller beløp) for når det kreves tilknytning til kommunalt avløp, men det er blitt praktisert en grense på 2G (~ kr 200 000,-). Tilknytningsgebyr og byggesaksgebyr kommer i tillegg. Kommunestyret vil høsten 2019 behandle sak om øvre grense for tilknytning. Spilling informerte om hvordan man går frem for å få avløpet knyttet til kommunalt avløp.

Spørsmål/kommentarer fra publikum:

- 1) *Kartene vedlagt varsel om pålegg har dårlig oppløsning.*
Svar: Ledningskartene ligger her <http://www.ringvirkninger.com/prosjekter/vann-og-avlop-i-asa/>. Dersom du ønsker å få tilsendt i papirversjon, vennligst ta kontakt med oss.
- 2) *Tilknytningsplikten for hytter har kommet brått på.*
Svar: Det er jobbet å få på plass med tilknytningsplikt for hytter en stund, men det er først i ny arealdel til kommuneplan (fra januar 2019) at hytter med innlagt vann får pålegg om å kobles til ledning, evt. koble fra innlagt vann.
- 3) *I brev med varsel om pålegg kan det tolkes som om tilknytningsavgiften er på 2G.*
Svar: Tilknytningsavgiften er i 2019 kr 11 250,-. 2G er det øvre taket som er blitt praktisert for når kommunen har gitt pålegg om tilknytning. Vi beklager misforståelsen og vil se på hvordan vi kan skrive dette tydeligere i brevene.
- 4) *Det er mangel på helhetlig tankegang fra kommunen om avløpsløsninger fra de ulike eiendommene. Kommunen burde ha planlagt løsninger for hvor traséer for stikkledninger skulle gå og hva det skulle koste.*
Svar: Vi har forståelse for at dette hadde vært det beste for innbyggerne, men det er ikke ressurser til dette. Private stikkledninger er de private ansvar, men vi prøver å tilrettelegge for samarbeid og veilede om hvilke løsninger som kan være aktuelle. Viser til at kommunestyret i høst vil behandle sak om praksis for arbeid med tilknytning og max-beløp for tilknytning.
- 5) *Hvis flere eiendommer går sammen om en felles stikkledning, vil det da bli ett byggesaksgebyr totalt eller ett byggesaksgebyr per eiendom?*
Svar: Dersom det sendes inn én felles søknad om stikkledning, vil det bli tatt ett byggesaksgebyr totalt.
- 6) *Fristen for å uttale seg til forhåndsvarsel (1.9.19) er altfor kort, særlig når man ikke vet hvor ledning bør gå og hvor mye det vil koste.*
Svar: Dersom dere trenger lengre tid for å finne mer ut av trasé eller antatte kostnader, kan dere melde fra til kommunen innen 1.9.19. Vi kan være behjelpelig med å gi noe ekstra tid.
- 7) *Hvem finner ut om kostnaden for tilknytning vil ligge over eller under 2G?*
Svar: Teknisk forvaltning i samarbeid med forurensningsmyndighet har gjort en beregning ut fra grunnforhold og avstander. Dersom anleggseier ikke er enig i at kostnaden vil bli lavere enn 2G, kan han/hun innhente kostnadsoverslag fra entreprenør.
- 8) *Hvorfor er det ikke blitt satt noe kostnadstak på 2G for eiendommene mellom tunnelene?*

Svar: Disse eiendommene har fått pålegg om nytt avløpsanlegg fordi vi har vurdert at de ligger de for langt unna kommunens ledningsnett til å kunne få pålegg om tilknytning. Disse eiendommene kan likevel oppfylle pålegget ved å knytte seg til kommunalt avløp.

Kontaktinformasjon:

Forurensningsmyndigheten/byggesak:

Karoline Hildre Spilling, karoline.hildre.spilling@ringerike.kommune.no, 475 19 860

Ingrid Strømme, ingrid.stromme@ringerike.kommune.no, 409 19 777

Teknisk forvaltning:

Roger Lippert, roger.lippert@ringerike.kommune.no, 958 99 209

VA-prosjektet i Åsa

Primærkontakt, prosjektleder: Bjørn Stokk, bs@hrprosjekt.no, 915 86 180

Byggeleder: Gudbrand Helmen, gudbrand.helmen@norconsult.com, 917 53 603

Kommunens prosjektansvarlig: Lene Grimsrud, lene.grimsrud@ringerike.kommune.no, 464 26 120